

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi:** - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

**To:** - *The State Securities Commission.*  
- *HCM Stock Exchange.*

**1. Tên tổ chức: CÔNG TY CP – TỔNG CÔNG TY NƯỚC – MÔI TRƯỜNG BÌNH DƯƠNG**

**Name of organization: BINH DUONG WATER – ENVIRONMENT CORP. - JSC**

- Mã chứng khoán/Stock Code: **BWE**
- Địa chỉ: Số 11 Ngô Văn Trị, Phường Phú Lợi, TP. Hồ Chí Minh
- Add: No.11, Ngo Van Tri Street, Phu Loi Ward, Ho Chi Minh City
- Điện thoại liên hệ: 02743 824245 Fax: 02743897722
- Tel: 02743 824245 Fax: 02743897722

**2. Nội dung thông tin công bố:** Điều chỉnh nội dung đã được Công bố thông tin trên trang web Sở giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (HOSE) về thời gian chuyển nhượng quyền mua

- Tại Công bố thông tin số 22/CBTT/2026 ngày 03/07/2026: Nghị quyết thông qua việc triển khai phân phối cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu
- Tại Công bố thông tin số 23/CBTT/2026 ngày 03/07/2026: Thông báo Chào bán cổ phiếu ra công chúng (Giấy chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng số 318/GCN-UBCK ngày 30/06/2026)

\* **Nội dung đã CBTT:** Thời gian chuyển nhượng quyền mua: Từ ngày 06/08/2026 đến ngày 31/08/2026.

\* **Nội dung điều chỉnh:** Thời gian chuyển nhượng quyền mua: Từ ngày 06/08/2026 đến ngày 28/08/2026.

\* **Lý do điều chỉnh:** Do ngày 31/08/2026 là ngày nghỉ hoán đổi trong dịp nghỉ Lễ Quốc Khánh 02/09/2026

\* Các nội dung khác đã được CBTT của BWE không thay đổi.

**Content of information disclosure:** Adjustment to the information disclosed on the website of HOSE of Subscription rights transfer period.

- In Information Disclosure No. 22/CBTT/2026 dated July 3, 2026: Resolution of the board of directors of Approving the implementation of share distribution to existing shareholders.

- In Information Disclosure No. 23/CBTT/2026 dated July 3, 2026: Notice of Public Offering of Shares (Public Offering Registration Certificate No. 318/GCN-UBCK issued by the State Securities Commission on June 30, 2026)

\* **Previously disclosed content:** Subscription rights transfer period: From August 6, 2026 to August 31, 2026.

\* **Adjusted content:** Subscription rights transfer period: From August 6<sup>th</sup>, 2026 to August 28<sup>th</sup>, 2026.

\* **Reason for adjustment:** August 31<sup>st</sup>, 2026 is a bridging holiday for the National Day (September 2, 2026).

\* Other disclosed contents of BWE remain unchanged.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 8/7/2026 tại đường dẫn: [www.biwase.com.vn](http://www.biwase.com.vn). /This information was published on the company's website on July 8<sup>th</sup>, 2026, as in the link: <http://www.biwase.com.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố /We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law./.

Người UQ CBTT  
Person authorized to disclose information



Dương Anh Thư

Số: 22/CBTT/2026

Phú Lợi, ngày 3 tháng 7 năm 2026  
Phu Loi, July 3<sup>rd</sup>, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi:** - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh  
**To:** - *The State Securities Commission.*  
- *HCM Stock Exchange.*

**1. Tên tổ chức: CÔNG TY CP – TỔNG CÔNG TY NƯỚC – MÔI TRƯỜNG BÌNH DƯƠNG**

**Name of organization: BINH DUONG WATER – ENVIRONMENT CORP. - JSC**

- Mã chứng khoán/Stock Code: **BWE**
- Địa chỉ: Số 11 Ngõ Văn Trị, Phường Phú Lợi, TP. Hồ Chí Minh
- Add: No.11, Ngo Van Tri Street, Phu Loi Ward, Ho Chi Minh City
- Điện thoại liên hệ: 02743 824245 Fax: 02743897722
- Tel: 02743 824245 Fax: 02743897722

**2. Nội dung thông tin công bố: NQ HĐQT thông qua việc triển khai phân phối cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu.**

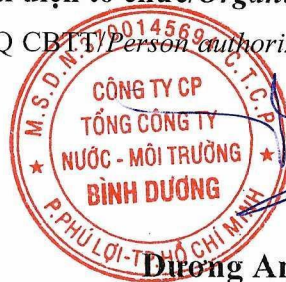
**Contents of Information Disclosure: Resolution of the board of directors of Approving the implementation of share distribution to existing shareholders**

**3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 3/7/2026 tại đường dẫn: [www.biwase.com.vn](http://www.biwase.com.vn). /This information was published on the company's website on July 3<sup>rd</sup>, 2026, as in the link: <http://www.biwase.com.vn>.**

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố /We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law./.

**Đại diện tổ chức/Organization representative**

Người UQ CBTT/Person authorized to disclose information



**Dương Anh Thu**

## NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

V/v: *Thông qua việc triển khai phân phối cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu*

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP;
- Căn cứ Điều lệ Công ty CP – Tổng Công ty Nước – Môi trường Bình Dương;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 02/NQ-BWE.ĐHĐCĐ/2026 ngày 27/03/2026 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty CP - Tổng Công ty Nước - Môi trường Bình Dương thông qua phương án phát hành;
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 02/07/2026.

### QUYẾT NGHỊ

**Điều 1.** Thông qua việc triển khai phân phối cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu của Công ty CP – Tổng Công ty Nước – Môi trường Bình Dương theo nội dung như sau:

1. Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty CP – Tổng Công ty Nước – Môi trường Bình Dương.
2. Mã chứng khoán: **BWE.**
3. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
4. Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng/cổ phiếu.
5. Ngày đăng ký cuối cùng: **24/07/2026.**
6. Tổng giá trị chào bán (tính theo mệnh giá): 314.183.770.000 đồng.
7. Thời gian phân phối: Trong vòng 90 ngày kể từ ngày Giấy chứng nhận đăng ký chào bán có hiệu lực;
8. Phương thức phân phối: Theo phương án nêu trong Bản cáo bạch;
9. Lý do và mục đích: Thông báo về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm.

10. Nội dung cụ thể:

- Số lượng chứng khoán dự kiến phát hành: 31.418.377 cổ phiếu

- Giá phát hành: 37.000 đồng/cổ phiếu

- Tỷ lệ thực hiện: 7:1 (01 (một) cổ phiếu sẽ được nhận 01 (một) quyền mua và cứ 07 (bảy) quyền mua sẽ được mua 01 (một) cổ phiếu phát hành thêm).

- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ, phương án xử lý cổ phiếu không đặt mua hết (nếu có):

+ Nguyên tắc làm tròn: Đối với phần lẻ cổ phần (nếu có) phát sinh khi cổ đông thực hiện quyền, để đảm bảo số lượng cổ phiếu phát hành không vượt quá số lượng cổ phần chào bán, số lượng cổ phiếu cổ đông được mua sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị.

+ Phương án xử lý cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết: Số lượng cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết bao gồm (i) số cổ phần còn dư do cổ đông hiện hữu từ chối mua một phần hoặc toàn bộ trong đợt chào bán, (ii) số cổ phần lẻ phát sinh do làm tròn xuống khi tính toán cổ phần được mua của cổ đông hiện hữu theo tỷ lệ thực hiện quyền và (iii) số cổ phần chênh lệch phát sinh giữa tổng số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán (31.418.377 cổ phiếu) và tổng số lượng cổ phiếu thực tế chào bán theo tỷ lệ thực hiện quyền, ĐHĐCĐ ủy quyền HĐQT chủ động quyết định chào bán tiếp số lượng cổ phiếu còn lại cho các Nhà đầu tư khác với giá chào bán là 37.000 đồng/cổ phiếu, bằng mức giá chào bán cho cổ đông hiện hữu.

- ✓ ĐHĐCĐ thông qua tiêu chí lựa chọn các Nhà đầu tư khác để chào bán số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết, đồng thời ủy quyền cho HĐQT tìm kiếm và lựa chọn các Nhà đầu tư này, cụ thể như sau: Các tổ chức, cá nhân trong nước và nước ngoài đủ điều kiện đăng ký mua cổ phiếu BWE theo quy định của pháp luật và có đăng ký mua tiếp cổ phiếu BWE trong thời hạn mà HĐQT BWE quy định tại thời điểm chào bán tiếp phần cổ phiếu chưa phân phối hết.
- ✓ Số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết nói trên khi chào bán tiếp cho Nhà đầu tư theo quyết định của HĐQT sẽ bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán;
- ✓ Việc phân phối số cổ phiếu không chào bán hết cho các nhà đầu tư khác phải đáp ứng các điều kiện theo Luật Doanh nghiệp năm 2020, Luật Chứng khoán năm 2019, Nghị định số 155/2020/NĐ-CP, Nghị định 245/2025/NĐ-CP và các quy định pháp luật liên quan, bao gồm nhưng không hạn chế ở các điều kiện sau:
  - Tuân thủ quy định tại Khoản 2 Điều 195 Luật Doanh nghiệp 2020: “Công ty con không được đầu tư mua cổ phần, góp vốn vào công ty mẹ. Các công ty con của cùng một công ty mẹ không được đồng thời cùng góp vốn, mua cổ phần để sở hữu chéo lẫn nhau.”
  - Đảm bảo các điều kiện chào bán quy định tại Điều 42 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP do Chính Phủ ban hành ngày 31/12/2020 về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật chứng khoán.
- ✓ Trong trường hợp hết hạn phân phối cổ phiếu theo quy định của pháp luật (bao gồm cả thời gian được gia hạn (nếu có)), nếu vẫn còn cổ phiếu chưa phân phối hết thì số cổ phiếu chưa phân phối hết này được hủy và HĐQT ra quyết định kết thúc đợt phát hành.

✓ Ví dụ:

Tại ngày đăng ký cuối cùng, cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 150 cổ phiếu. Số cổ phiếu cổ đông A được quyền mua theo phương án chào bán là  $150/7*1 = 21,4$  cổ phiếu. Sau khi làm tròn xuống đến hàng đơn vị, số cổ phiếu cổ đông A được đăng ký mua là 21 cổ phiếu và 0,4 cổ phiếu lẻ sẽ được tập hợp lại và xử lý theo phương án xử lý cổ phiếu lẻ và cổ phần không chào bán hết.

**- Quy định về chuyển nhượng quyền mua:**

- + Thời gian chuyển nhượng quyền mua: **Từ ngày 06/08/2026 đến ngày 28/08/2026**
- + Quyền mua được chuyển nhượng 01 lần. Quyền mua cổ phần sẽ hết hiệu lực tại ngày đến hạn thanh toán. Quyền mua cổ phần được phép chia nhỏ để chuyển nhượng cho nhiều nhà đầu tư khác nhau theo thỏa thuận giữa hai bên. Bên chuyển nhượng và bên nhận chuyển nhượng tự thỏa thuận mức giá chuyển nhượng và thanh toán tiền chuyển nhượng.

**- Quy định về chứng khoán đặt mua:**

- + Thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu: **Từ ngày 06/08/2026 đến ngày 07/09/2026.**
- + Chứng khoán đặt mua là loại tự do chuyển nhượng.

**- Địa điểm thực hiện:**

- + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.
- + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại Trụ sở chính Công ty CP – Tổng Công ty Nước – Môi trường Bình Dương - Số 11, đường Ngô Văn Trị, Phường Phú Lợi, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam và nộp tiền đặt mua cổ phiếu vào tài khoản phong tỏa

**- Thông tin về tài khoản phong tỏa đặt mua chứng khoán:**

- + Tên chủ tài khoản: Công ty CP – Tổng Công ty Nước – Môi trường Bình Dương
- + Số TK: 1512797979
- + Nơi mở TK: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – CN Bình Dương.

**Điều 2.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

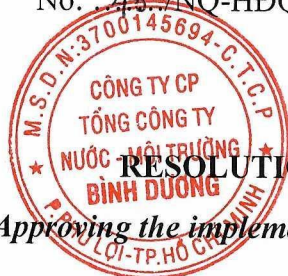
**Điều 3.** Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Điều hành và các bộ phận có liên quan Công ty CP – Tổng Công ty Nước – Môi trường Bình Dương chịu trách nhiệm thi hành quyết nghị này kể từ ngày ký.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu HĐQT.



Nguyễn Văn Thiên



**RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS**

**Re: Approving the implementation of share distribution to existing shareholders**

- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 approved by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing documents, and guiding implementation documents;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 approved by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing documents, and guiding implementation documents;
- Pursuant to Decree No. 155/2020/NĐ-CP dated December 31, 2020, of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/NĐ-CP;
- Pursuant to the Charter of Binh Duong Water – Environment Corporation - JSC;
- Pursuant to the General Meeting of Shareholders' Resolution No. 02/NQ-BWE.ĐHĐCĐ/2026 dated March 27, 2026, of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of Binh Duong Water – Environment Corporation - JSC approving the issuance plan;
- Pursuant to the Registration Certificate for Public Offering of Shares issued by the State Securities Commission;
- Pursuant to the Minutes of the Board of Directors' meeting dated July 2<sup>nd</sup>, 2026.

**RESOLVES**

**Article 1.** To approve the implementation of share distribution to existing shareholders of Binh Duong Water – Environment Corporation - JSC with the following details:

1. Name of securities: Shares of Binh Duong Water – Environment Corporation - JSC
2. Ticker symbol: **BWE**
3. Type of shares: **Common shares**
4. Par value: **VND 10,000/share**
5. Last registration date: **July 24, 2026**
6. Total offering value (at par value): **VND 314,183,770,000**
7. Distribution period: Within 90 days from the effective date of the Registration Certificate for Public Offering;
8. Distribution method: In accordance with the plan stated in the Prospectus;
9. Reason and purpose: Announcement of the record date to exercise the rights to purchase additionally issued shares.
10. Specific details:

- Expected issuance volume: **31,418,377 shares**
- Offering price: **VND 37,000/share**
- Exercise ratio: 7:1 (01 (one) existing share will receive 01 (one) purchase right, and every 07 (seven) purchase rights will be entitled to purchase 01 (one) additionally issued share).
- Rounding plan, fractional share handling plan, and handling plan for unsubscribed shares (if any):

+ **Rounding principle:** For fractional shares (if any) arising when shareholders exercise their rights, to ensure that the number of issued shares does not exceed the total offered shares, the number of shares that a shareholder is entitled to purchase will be rounded down to the nearest whole unit.

+ **Plan for handling remaining undistributed shares:** The remaining undistributed shares include (i) the remaining shares due to existing shareholders refusing to purchase partially or entirely during the offering, (ii) fractional shares arising from rounding down when calculating the shares to be purchased by existing shareholders based on the exercise ratio, and (iii) the discrepancy shares arising between the total registered offering volume (31,418,377 shares) and the total actual shares offered according to the exercise ratio. The General Meeting of Shareholders (GMS) authorizes the Board of Directors (BOD) to proactively decide to offer the remaining shares to other Investors at the offering price of VND 37,000/share, which is equal to the offering price for existing shareholders.

The GMS approves the criteria for selecting other Investors to offer the remaining undistributed shares, and simultaneously authorizes the BOD to find and select these Investors, specifically as follows: Domestic and foreign organizations and individuals who satisfy the conditions to register for purchasing BWE shares in accordance with the provisions of law and register to purchase the remaining BWE shares within the timeline specified by the BWE BOD at the time of re-offering the undistributed shares.

The aforementioned remaining undistributed shares, when re-offered to Investors under the BOD's decision, will be subject to a 01-year transfer restriction from the completion date of the offering;

The distribution of unsubscribed shares to other investors must comply with the conditions specified under the Law on Enterprises 2020, the Law on Securities 2019, Decree No. 155/2020/NĐ-CP, Decree No. 245/2025/NĐ-CP, and relevant legal regulations, including but not limited to the following conditions:

- Comply with the provisions of Clause 2, Article 195 of the Law on Enterprises 2020: "A subsidiary is not allowed to invest in purchasing shares or contributing capital to its parent company. Subsidiaries of the same parent company are not allowed to simultaneously contribute capital or purchase shares to achieve cross-ownership."
- Ensure the offering conditions specified in Article 42 of Decree No. 155/2020/NĐ-CP issued by the Government on December 31, 2020, detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities.

In case the share distribution period expires in accordance with legal regulations (including any extension period (if any)) and there are still undistributed shares left, these remaining shares will be canceled and the BOD will issue a decision to close the issuance.

- Example:

On the record date, shareholder Nguyen Van A owns 150 shares. The number of shares shareholder A is entitled to purchase under the offering plan is  $150 / 7 * 1 = 21.4$  shares. After rounding down to the nearest whole unit, the number of shares shareholder A can register to purchase is 21 shares, and the 0.4 fractional share will be aggregated and handled in accordance with the plan for handling fractional and unsubscribed shares.

- Regulations on the transfer of purchase rights:

- + *Transfer period of purchase rights:* From August 06, 2026 to August 28, 2026
- + Purchase rights can be transferred 01 (one) time only. Share purchase rights will expire on the payment due date. Purchase rights are allowed to be split into fractions to be transferred to various investors as agreed between the two parties. The transferor and the transferee shall mutually agree on the transfer price and payment for the transfer.
- Regulations on subscribed securities:
  - + Subscription and payment period for purchasing shares: From August 06, 2026 to September 07, 2026.
  - + Subscribed securities are freely transferable.
- Execution venue:
  - + For deposited securities: Owners shall perform procedures to transfer purchase rights, register for subscription, and make payments for share purchases at the Depository Members where their depository accounts are opened.
  - + For non-deposited securities: Owners shall perform procedures to transfer purchase rights, register for subscription, and make payments for share purchases at the Head Office of Binh Duong Water - Environment Joint Stock Corporation - No. 11, Ngo Van Tri Street, Phu Loi Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam, and deposit the subscription payment into the escrow account
- Information on the escrow account for securities subscription:
  - + Account holder name: Binh Duong Water – Environment Corporation - JSC
  - + Account No.: 1512797979
  - + Opening bank: Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam (Vietcombank) – Binh Duong Branch.

**Article 2.** This Resolution shall take effect from the date of signing.

**Article 3.** Members of the Board of Directors, the Board of Supervisors, the Board of Executives, and relevant departments of Binh Duong Water – Environment Corporation - JSC are responsible for executing this Resolution from the date of signing.

**Article 4.**

**Recipients:**

- *As Article 3;*
- *Archived: BOD.*

**ON BEHALF OF THE BOD  
CHAIRMAN**

(signed)

**Nguyen Van Thien**

Số: 23/CBTT/2026

Phủ Lợi, ngày 3 tháng 7 năm 2026  
Phu Loi, July 3<sup>rd</sup>, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi:** - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh  
**To:** - *The State Securities Commission.*  
- *HCM Stock Exchange.*

**1. Tên tổ chức: CÔNG TY CP – TỔNG CÔNG TY NƯỚC – MÔI TRƯỜNG BÌNH DƯƠNG**

**Name of organization: BINH DUONG WATER – ENVIRONMENT CORP. - JSC**

- Mã chứng khoán/Stock Code: **BWE**
- Địa chỉ: Số 11 Ngô Văn Trị, Phường Phú Lợi, TP. Hồ Chí Minh
- Add: No.11, Ngo Van Tri Street, Phu Loi Ward, Ho Chi Minh City
- Điện thoại liên hệ: 02743 824245 Fax: 02743897722
- Tel: 02743 824245 Fax: 02743897722

**2. Nội dung thông tin công bố:** Thông báo chào bán cổ phiếu ra công chúng (Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 318/GCN-UBCK do Ủy ban chứng khoán Nhà nước cấp ngày 30/06/2026).

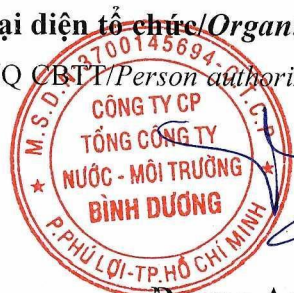
**Contents of Information Disclosure:** Notice of Public Offering of Shares (Public Offering Registration Certificate No. 318/GCN-UBCK issued by the State Securities Commission on June 30<sup>th</sup>, 2026).

**3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 3/7/2026 tại đường dẫn: [www.biwase.com.vn](http://www.biwase.com.vn). /This information was published on the company's website on July 3<sup>rd</sup>, 2026, as in the link: <http://www.biwase.com.vn>.**

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố /We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law./

**Đại diện tổ chức/Organization representative**

Người UQ CBTT/Person authorized to disclose information



**Đương Anh Thư**

Số: 789/TCTBWE-KH

Phú Lợi, ngày 2 tháng 7 năm 2026

## THÔNG BÁO

Chào bán cổ phiếu ra công chúng

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 318/GCN-UBCK  
do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 30/06/2026)

### I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

- Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): **CÔNG TY CP – TỔNG CÔNG TY NƯỚC – MÔI TRƯỜNG BÌNH DƯƠNG**
- Tên viết tắt: BIWASE
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 11, đường Ngô Văn Trị, phường Phú Lợi, TP. Hồ Chí Minh
- Số điện thoại: (+84) 274 3838333 - (+84) 274 3897766 Fax: (+84) 274 3827738  
Website: <https://biwase.com.vn/>
- Vốn điều lệ: 2.199.286.440.000 đồng (bằng chữ: Hai nghìn một trăm chín mươi chín tỷ hai trăm tám mươi sáu triệu bốn trăm bốn mươi nghìn đồng).
- Mã cổ phiếu: BWE
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương. Số hiệu tài khoản: 6500000105
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: mã số doanh nghiệp số 3700145694 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp đăng ký lần đầu ngày 07/02/2006 và Sở Tài chính thành phố Hồ Chí Minh cấp đăng ký thay đổi lần thứ 21 ngày 18/07/2025.
  - Ngành nghề kinh doanh chính: Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, lò sưởi và điều hoà không khí. Chi tiết: Thi công xây dựng, sửa chữa hệ thống cấp thoát nước (Mã ngành: 4322).
  - Sản phẩm/dịch vụ chính:
    - + Sản xuất và kinh doanh nước sạch;
    - + Dịch vụ thu gom, vận chuyển và xử lý rác thải;
    - + Dịch vụ thu gom, xử lý nước thải;
- Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không.

### II. MỤC ĐÍCH CHÀO BÁN CỔ PHIẾU

Công ty chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng với mục đích huy động được nguồn vốn để tăng vốn chủ sở hữu, nâng cao năng lực tài chính của Công ty.

### III. PHƯƠNG ÁN CHÀO BÁN

- Tên cổ phiếu: **Cổ phiếu Công ty CP – Tổng Công ty Nước – Môi trường Bình Dương**
- Loại cổ phiếu: **Cổ phiếu phổ thông**
- Số lượng cổ phiếu chào bán: **31.418.377 cổ phiếu**, trong đó:
  - Số lượng cổ phiếu Tổ chức phát hành chào bán: 31.418.377 cổ phiếu;
  - Số lượng cổ phiếu cổ đông/chủ sở hữu/thành viên chào bán: 0 cổ phiếu.
- Giá chào bán: **37.000 đồng/cổ phiếu**.
- Tổng giá trị vốn huy động: **1.162.479.949.000 đồng**, trong đó:

- Giá trị vốn huy động của Tổ chức phát hành: 1.162.479.949.000 đồng;
  - Giá trị vốn huy động của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 đồng.
6. Phương thức phân phối: chào bán cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền mua cổ phiếu
7. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Không quy định.
8. Thời gian nhận đăng ký mua:
- Ngày đăng ký cuối cùng: **24/07/2026**.
  - Tỷ lệ thực hiện quyền: 7:1 (cổ đông sở hữu 7 cổ phiếu được mua 01 cổ phiếu mới).
  - Thời gian chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu: Từ ngày 06/08/2026 đến ngày 28/08/2026.
  - Thời gian đăng ký mua cổ phiếu: Từ ngày 06/08/2026 đến ngày 07/09/2026.
9. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu:
- Cổ đông đã lưu ký chứng khoán: tại thành viên lưu ký nơi cổ đông mở tài khoản.
  - Cổ đông chưa lưu ký chứng khoán: thực hiện chuyển nhượng quyền mua, đăng ký mua tại Trụ sở chính Công ty (theo Mục 13a) và nộp tiền mua cổ phiếu vào tài khoản phong tỏa (theo mục 11)
10. Thời gian nhận tiền mua cổ phiếu: **Từ ngày 06/08/2026 đến ngày 07/09/2026.**
11. Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:
- Số tài khoản: 1512797979
  - Mở tại: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương
12. Các tổ chức liên quan:
- Tổ chức tư vấn: Công ty cổ phần Chứng khoán UP
  - Tổ chức kiểm toán: Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC
13. Địa điểm công bố Bản cáo bạch:
- a. Tổ chức phát hành: CÔNG TY CP - TỔNG CÔNG TY NƯỚC - MÔI TRƯỜNG BÌNH DƯƠNG**
- Trụ sở chính: Số 11, đường Ngô Văn Trị, Phường Phú Lợi, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
  - Điện thoại: (+84) 274 3838333 - (+84) 274 3897766
  - Website: <https://biwase.com.vn/>
- b. Tổ chức tư vấn: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN UP**
- Trụ sở chính: Tầng 8, Tòa nhà Hapro Building, số 11B Cát Linh, Phường Ô Chợ Dừa, TP Hà Nội
  - Điện thoại: (+84) 24 3944 6666
  - Website: <http://upstock.com.vn>

Phú Lợi, ngày 2 tháng 7 năm 2026

**CÔNG TY CP – TỔNG CÔNG TY  
NƯỚC – MÔI TRƯỜNG BÌNH DƯƠNG  
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
CHỦ TỊCH HĐQT**



Nguyễn Văn Thiên

No: 189./TCTBWE-KH

Phu Loi, July 2<sup>nd</sup> 2026



## **NOTICE**

### **Public Offering of Shares**

*(Public Offering Registration Certificate No. 318/GCN-UBCK issued by the State Securities Commission on June 30, 2026)*

## **I. INTRODUCTION**

1. Full name of the Issuer: **BINH DUONG WATER – ENVIRONMENT CORPORATION - JSC**
2. Abbreviation: BIWASE
3. Head office address: No. 11, Ngo Van Tri Street, Phu Loi Ward, Ho Chi Minh City
4. Telephone: (+84) 274 3838333 - (+84) 274 3897766 Fax: (+84) 274 3827738  
Website: <https://biwase.com.vn/>
5. Charter capital: VND 2,199,286,440,000 (In words: Two thousand one hundred ninety-nine billion two hundred eighty-six million four hundred forty thousand Vietnamese dong).
6. Stock symbol (Ticker): BWE
7. Bank for opening payment account: Joint Stock Commercial Bank for Investment and Development of Vietnam (BIDV) – Binh Duong Branch. Account No.: 6500000105
8. Enterprise Registration Certificate: Business code No. 3700145694 initially issued by the Department of Planning and Investment of Binh Duong Province on February 07, 2006, and amended for the 21st time by the Department of Finance of Ho Chi Minh City on July 18, 2025.
  - Main business line: Installation of water supply and drainage systems, heating and air conditioning systems. Detail: Construction and repair of water supply and drainage systems (Industry code: 4322).
  - Main products/services:
    - + Clean water production and trading;
    - + Waste collection, transportation, and treatment services;
    - + Wastewater collection and treatment services;
9. Establishment and Operation License (*if required by specialized laws*): None.

## **II. PURPOSE OF THE SHARE OFFERING**

The Company is conducting an additional public offering of shares for the purpose of mobilizing capital to increase owners' equity and enhance the Company's financial capacity.

## **III. OFFERING PLAN**

1. Name of shares: Shares of Binh Duong Water – Environment Corporation - JSC
2. Type of shares: **Common shares**
3. Number of offered shares: **31,418,377 shares**, in which:
  - Number of shares offered by the Issuer: 31,418,377 shares;
  - Number of shares offered by shareholders/owners/members: 0 shares.
4. Offering price: **VND 37,000/share**.
5. Total value of mobilized capital: **VND 1,162,479,949,000**, in which:

- Capital value mobilized by the Issuer: VND 1,162,479,949,000;
  - Capital value mobilized by shareholders/owners/members: VND 0.
6. Distribution method: Offered to existing shareholders via the method of exercising share purchase rights
7. Minimum subscription volume: Not applicable.
8. Timeline for subscription registration:
- Last registration date: **July 24, 2026.**
  - Rights exercise ratio: 7:1 (Shareholders holding 7 existing shares are entitled to purchase 01 new share).
  - Transfer period of share purchase rights: From August 06, 2026 to August 28, 2026.
  - Share subscription period: From August 06, 2026 to September 07, 2026.
9. Venues for share subscription registration:
- For shareholders with deposited securities: At the depository members where the shareholders opened their accounts.
  - For shareholders with non-deposited securities: Perform procedures for transferring purchase rights and registering subscriptions at the Company's Head Office (as specified in Section 13a) and deposit the subscription payment into the escrow account (as specified in Section 11)
10. Period for receiving subscription payments: **From August 06, 2026 to September 07, 2026.**
11. Escrow account for receiving subscription payments:
- Account No.: 1512797979
  - Opened at: Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam (Vietcombank) – Binh Duong Branch
12. Involved organizations:
- Advisory organization: UP Securities Joint Stock Company
  - Auditing organization: AASC Auditing Firm Limited Company
13. Venues for Prospectus disclosure:
- a. The Issuer: BINH DUONG WATER – ENVIRONMENT CORPORATION - JSC**
- Head office: No. 11, Ngo Van Tri Street, Phu Loi Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
  - Telephone: (+84) 274 3838333 - (+84) 274 3897766
  - Website: <https://biwase.com.vn/>
- b. The Advisory organization: UP SECURITIES JOINT STOCK COMPANY**
- Head office: 8th Floor, Hapro Building, No. 11B Cat Linh, O Cho Dua Ward, Dong Da District, Hanoi City
  - Telephone: (+84) 24 3944 6666                      Fax: (+84) 24 3944 6969
  - Website: <http://upstock.com.vn>

*Phu Loi, July 2<sup>nd</sup>, 2026*

**BINH DUONG WATER – ENVIRONMENT  
CORPORATION - JSC  
LEGAL REPRESENTATIVE  
CHAIRMAN**

(signed)

**Nguyen Van Thien**